**北京慈福公益基金会**

**项目验收结项报告**

项目名称 : 新龙县麻日乡中心小学综合教学楼附属工程项目

负 责 人 ：刘银泉

项目地点：四川省新龙县麻日乡中心小学

填报日期： 2020年 9 月

北京慈福公益基金会

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **一、基本信息** | | | | | | | | | | |
| **项目基本信息：** | | | | | | | | | | |
| 项目计划实施时间 | | | | 2020年8月至2020年9月 | | 项目预算费用 | | | | 658237.21元 |
| 项目实际实施时间 | | | | 2020年6月至2021年1月 | | 项目实际费用 | | | | 646722.93元 |
| **项目负责人情况：** | | | | | | | | | | |
| 姓名 | | 刘银泉 | | | 联系方式 | | | 13910926667 | | |
| **项目组成员情况：** | | | | | | | | | | |
| **序号** | **姓名** | | **所在部门** | | | | **职务** | | **任务和分工** | |
| 1 | 刘银泉 | | 基金会 | | | | 副秘书长 | | 项目实施工作协调 | |
| 2 | 柳 娜 | | 基金会 | | | | 项目专员 | | 项目实施及宣传 | |
| 3 | 张文彤 | | 基金会 | | | | 会 计 | | 项目实施经费保障 | |
| 4 | 多 扎 | | 基金会 | | | | 志愿者 | | 项目具体组织实施 | |
| 5 | 刘永晶 | | 四川亚兴建设工程项目管理有限公司理塘分公司 | | | | 经 理 | | 负责监理 | |
| 6 | 刘浩 | | 四川省巴塘县宏达建筑有限责任公司 | | | | 经理 | | 负责建设施工 | |
|  |  | |  | | | |  | |  | |

|  |
| --- |
| **二、项目实施情况** |
| 由北京慈福公益基金会资助建设的麻日乡中心小学综合教学楼竣工后，为满足使用要求，根据学校的申请并经基金会理事会研究，继续资助建设教学楼附属工程，确保教学楼正常使用。  1、2020年7月，综合教学楼附属工程项目前期规划设计论证；  2、2020年7月中旬，拟制工程建设竞争性谈判有关文件资料，发放邀标通知书，完善规划工程设计方案。  3、2020年7月中旬，组织竞争性谈判，确定工程建设单位，监理单位，完善工程施工图纸，由基金会牵头组织工程开工仪式。  4、基金会委托志愿者会同学校、工程建设单位采购所需工程建材。  5、2020年8月上旬项目正式开工，9月中旬工程完工，2020年9月下旬份举行竣工验收。 |
| **项目实施中的难点与不足:**  1、基金会项目人员对工程建设的法规制度不够了解，建筑施工的流程、工艺不熟悉，在监督指导工程管理上不够有力。  2、 项目资料不够完整，尤其是工程的规划审批手续等需要政府审批的资料有待于完善。  3、施工期间由于下雨原因，给运送工程建材带来困难，影响工程进度。  4、施工单位安排的施工人员不能满足施工需要，也影响工程建设进度。 |
| **项目可供借鉴的经验:**  1、必须充分发挥理事会理事在重大项目筹款中的作用，综合教学楼捐赠资金全部是理事带头进行大额捐赠，确保了工程立项和顺利实施。  2、慈福志愿者积极参与，保证了项目实施的落地，基金会项目人员在北京，受疫情影响有时无法到达项目施工现场，基金会动员资助地慈福志愿者协助基金会完成项目实施的有关工作。  3、 搞好协调配合，明确工作分工，理顺管理关系，捐赠单位、受助学校、工程咨询管理单位、施工单位密切配合，才能保证工程顺利完工。  4、 通过此项目，为基金会开展工程资助项目积累了经验。 |

|  |
| --- |
| **三、项目费用使用情况** |
| （一）项目总筹资金额： 650000.00元  （二）项目总支出646722.93元，具体支出明细如下：   |  |  |  | | --- | --- | --- | | **项目执行时间** | **项目执行内容** | **金额（元）** | | 2020.08 | 综合教学楼附属工程首付款 | 300,000.00 | | 2021.01 | 综合教学楼附属楼工程款 | 346,722.93 | | **项目费用合计** | | **646722.93** | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **四、项目验收情况** | | | | |
| 验收组成员名单 | **序号** | **姓名** | **所在部门** | **职 务** |
| 1 | 泽日尼麦 | 麻日乡中心小学 | 校长 |
| 2 | 刘银泉 | 基金会秘书处 | 副秘书长 |
| 3 | 阿 扎 | 基 金 会 | 志愿者 |
| 4 | 刘 浩 | 巴塘县宏达建筑有限责任公司 | 项目经理 |
| 5 | 刘永晶 | 四川亚兴建设工程项目管理有限公司理塘分公司 | 总监 |
| 北京慈福公益基金会委托建设单位、施工单位、工程监理、审计等单位于2020年9月对该工程实施了竣工验收。本工程已按设计要求及合同约定内容全部完成，并形成了竣工验收报告：  1、 工程技术档案、施工管理资料、质量控制资料真实完整，符合要求；  2、本工程能够按照国家有关设计施工规范施工；  3、主要功能项目抽查、符合相关专业质量验收规范；  4、本工程出现的质量问题已整改完毕；  5、分部工程质量评定合格，观感质量评定好。 | | | | |