北京慈福公益基金会  
项目验收结项报告

项目名称:四川省新龙县麻日乡中心小学综合教学楼项目

负责人：刘银泉

项目地点：四川省新龙县麻日乡中心小学

填报日期：2021年1月





|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| J、基本信息 | | | | | | | |
| 项目基本信息： | | | | | | | |
| 项目计划实施时间 | | | 2020年4月至  2020年12月 | 项目预算费用 | | | 4, 455, 000. 00 元 |
| 项目实际实施时间 | | | 2020年6月至  2021年1月 | 项目实际费用 | | | 4, 335, 792. 93 元 |
| 项目负责人情况： | | | | | | | |
| 姓名 | 刘银泉 联系方式 13910926667 | | | | | | | |
| 项目组成员情况： | | | | | | | |
| 序号 | 姓名 | 所在部门 | | | 职务 | 任务和分工 | |
| 1 | 刘银泉 | 基金会 | | | 副秘书长 | 项目实施工作协调 | |
| 2 | 柳娜 | 基金会 | | | 项目专员 | 项目实施及宣传 | |
| 3 | 张文彤 | 基金会 | | | 会计 | 项目实施经费保障 | |
| 4 | 多扎 | 基金会 | | | 志愿者 | 项目具体组织实施 | |
| 5 | 刘永晶 | 四川亚兴建设工程 项目管理有限公司  理塘分公司 | | | 经理 | 负责监理 | |
| 6 | 刘浩 | 四川省巴塘县宏达 建筑有限责任公司 | | | 经理 | 负责建设施工 | |
|  |  |  | | |  |  | |

5

二、项目实施情况

2014年1月慈福公益基金会按照业务范围长期致力于资助贫困山区教育 助学，尤其是麻日乡中心小学（措卡小学）是基金会定点资助学校。为改善学 校师生的学习环境和生活居住条件，解决师生的洗澡问题，北京慈福公益基金 会二届二次理事会会议研究同意为学校资助建设一栋综合教学楼，该工程预计 投入资金400万元，募集资金达到所需资金的70%即可立项建设，截止到2020 年5月，项目筹集资金400余万元，为项目立项建设提供了资金保障。

1、 2020年3月至4月，综合教学楼项目前期规划设计、所需建设场地平 整等立项准备阶段。

2、 2020年5月，委托四川亚兴建设工程项目管理有限公司理塘分公司拟 制工程建设竞争性谈判有关文件资料，发放邀标通知书，完善规划工程设计方 案。

3、 2020年6月，组织竞争性谈判，确定工程建设单位，监理单位，完善 工程施工图纸，由基金会牵头组织工程开工仪式。

4、 基金会委托志愿者会同学校、工程建设单位采购所需工程建材。

5、2020年6月中旬项目正式开工，9月份主体工程完工，12月份内部装 修，2020年12月份举行竣工验收，工程经费审计。

项目实施期间，秘书处利用基金会微信理事群及时向各位理事介绍项目 实施进展情况，向项目主要捐赠人适时汇报项目资金使用情况，利用基金会官 网宣传报道项目开展情况。

项目实施中的难点与不足：

1、 基金会项目人员对工程建设的法规制度不够了解，建筑施工的流程、工艺 不熟悉，在监督指导工程管理上不够有力。

2、 项目资料不够完整，尤其是工程的规划审批手续等需要政府审批的资料有 待于完善。

3、 施工期间由于下雨原因，给运送工程建材带来困难，影响工程进度。

4、 施工单位安排的施工人员不能满足施工需要，也影响工程建设进度。

项目可供借鉴的经验：

1、 必须充分发挥理事会理事在重大项目筹款中的作用，综合教学楼捐赠 资金全部是理事带头进行大额捐赠，确保了工程立项和顺利实施。

2、 慈福志愿者积极参与，保证了项目实施的落地，基金会项目人员在北 京，受疫情影响有时无法到达项目施工现场，基金会动员资助地慈福志愿者协 助基金会完成项目实施的有关工作。

3、 搞好协调配合，明确工作分工，理顺管理关系，捐赠单位、受助学校、 工程咨询管理单位、施工单位密切配合，才能保证工程顺利完工。

4、 通过此项目，为基金会开展工程资助项目积累了经验。

三、项目费用使用情况

（-）项目总筹资金额:

（二）项目总支出*4,* 335, 792. 93元，具体支出明细如下:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 项目执行时间 | 项目执行内容 | 金额（元） |
| 2020. 06 | 综合教学楼工程款 | 1, 113, 600. 00 |
| 2020. 09 | 综合教学楼工程二期款 | 1, 113, 600. 00 |
| 2020.09 | 综合教学楼附属设施款项 | 300, 000. 00 |
| 2021. 01 | 综合楼施工审计费 | 18, 000. 00 |
| 2021. 01 | 小学综合教学楼监理费 | 74, 000. 00 |
| 2021.01 | 综合教学楼工程款尾款 | 1, 364, 870. 00 |
| 2021.01 | 综合教学楼附属楼工程款 | 346, 722. 93 |
| 2021. 06 | 综合教学楼建设咨询费 | 5, 000. 00 |
| 项目费用合计 | | 4, 335, 792. 93 |

四、项目验收情况

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 姓名 | 所在部门 | 职务 |
| 1 | 泽日尼麦 | 麻日乡中心小学 | 校长 |
| 2 | 刘银泉 | 基金会秘书处 | 副秘书长 |
| 3 | 阿扎 | 基金会 | 志愿者 |
| 4 | 刘浩 | 巴塘县宏达建筑有限责任公司 | 项目经理 |
| 5 | 刘永晶 | 四丿H亚兴建设工程项目管理有 限公司理塘分公司 | 总监 |

验收组成 员名单

由于受疫情影响北京慈福公益基金会委托建设单位、施工单位、工程监理、

审计等单位于2020年12月对该工程实施了竣工验收。

1、

设计各合同约定内容全部完成。

2、

工程技术档案、施工管理资料、质量保证资料齐全。

3、

勘察、设计、施工、监理单位文件均属签署完毕。

4、

室内环境监测合格。

5、

已通知规划、消防、环保等部门进行专项验收。

6、

对验收发现的问题进行了整改，验收组出具了《竣工验收报告》。

7、

中鼎誉润工程咨询有限公司出具了《审核报告》。

签字时间:

验收组负责人签字:



五、验收、结项审批

财务部审批意见

负责人签字:

签字时间:

日 俾

秘书处审批意见

